

# Var hittar du **inspiration** när husrenovering står för dörren?

**T**illhör du också kategorin som hellre lutar sig tillbaka och läser en god bok än ägnar tid åt underhåll av huset? Vid besök av goda vänner ber du dem, med glimten i ögat, att akta sig för det nedersta trappsteget som sedan länge sitter lite löst? Det är mänskligt och små skavanker behöver inte vara oangädda, utan kan tvärtom vara en viktig del av husets charm.

Med åren kan det ändå behövas en uppsnygning och inspiration kan komma från olika håll. Kanske får ögonen ny skärpa när man sätter verandans trappsteg på plats och då noterar att det finns mer att åtgärda. Takplattor borde läggas om och fönstren behöver målas, golv ersättas med nya och vinden tömmas på saker som inte har använts på flera år. En plan växer fram för uppfräschningen.

**Vid planering av renoveringen** är valmöjligheterna många. Vilka material passar bäst? Ska vi lägga ner jobb på att slipa, kitta och måla våra fönster? Huset är rätt dragigt och småkallt, så kanske bättre att investera i nya fönster som är välisolerade? Ska vi passa på att tilläggsisolera vinden nu när den är rensad och utrymme frigjorts?

Helt klart finns det mycket energi att spara för oss som ska renovera och kombineras renovering med energiåtgärder leder det i många fall till fler positiva effekter, som till exempel bättre inomhusklimat. Minskar kostnaden för energi blir det också billigare att bo, vilket kan påverka husets värde vid en försäljning.

**Under hösten kommer** en guide som underlättar energieffektiv renovering att testas. Den hjälper till att identifiera lämpliga energiåtgärder anpassade för de förutsättningar som finns i det egna huset. Den ger råd om underhållsåtgärder som kan genomföras, både stora och små, och vilka krav som kan ställas på produkter, system och för genomförande av arbetet. Det kommer även att finnas tips om hur renoveringen kan planeras med mallar för offertförfrågan, tidplan, avtal och vägledning om hur renoveringen kan följas upp så

att resultatet blir som planerat. Bakom guiden står Energimyndighetens beställargrupp för småhus, BeSmå, tillsammans med Sustainable Innovation, 15 branschorganisationer och ett 40-tal energi- och klimatrådgivare.

För oss som går i renoveringstankar och bor i Umeå, Karlstad eller Huddinge med omnejd arrangeras en seminariserie där guiden presenteras och konkreta tips och råd ges inför renovering. Fokus är att det ska vara lätt att göra rätt! Har du beslutat att genomföra en mer omfattande renovering kan du få stöd vid upphandling och val av fackmän, under genomförande och för kontroll av att arbetet genomförts som tänkt.

**”Minskar kostnaden för energi blir det också billigare att bo, vilket kan påverka husets värde vid en försäljning.”**

Med nära två miljoner småhus i landet så finns en enorm energibesparingspotential, cirka 7 TWh. Det motsvarar energihovet för drygt 450 000 villor. Potentialen bedöms kunna nås om alla åtgärder som är lönsamma för oss husägare genomförs. Genom att kombinera underhållsrenovering med energiåtgärder kan vi bidra till klimatsmarta hus med en hållbar energianvändning. Ska vi inte låta oss inspireras och sätta spaden i jorden?

Margot Bratt  
Vice ordförande  
i EnergiRådgivarna

